



**Istituzione ai Servizi Sociali
'Davide Drudi'
Comune di Meldola
Provincia di Forlì-Cesena**



SETTORE AMMINISTRATIVO

Determina n. 188 del 07/09/2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO L’ISTITUZIONE “D. DRUDI” PER IL PERIODO DI ANNI 5 CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI 4 – CIG. 7487368389 – PRESA D’ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

LA RESPONSABILE AMMINISTRATIVA

Richiamata la propria Determina n. 31 del 06/02/2018 con la quale:

- si indicava, ai sensi dell’Art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata per l’affidamento in concessione del servizio di BAR interno alla sede dell’Istituzione per il periodo di anni 5 decorrenti dalla data di avvio del servizio, con opzione di rinnovo per ulteriori anni 4, da rendere a tutte le condizioni del Capitolato Tecnico approvato con Delibere del C.d.A. n. 5 del 15/01/2018 e n. 06 del 29/01/2018,
- si dava mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni della Romagna Forlivese – Unione Montana (alla quale questa Amministrazione Comunale ha aderito con la sottoscrizione della convenzione rep. n. 1362 del 30/04/2013) di procedere all’esperimento della gara in parola;
- si stabiliva che la suddetta procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 di ANAC, fosse preceduta da indagine di mercato a mezzo pubblicazione, nel sito del Comune di Meldola, di un **Avviso di Manifestazione di Interesse** per l’individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata;

Dato atto che, a seguito della pubblicazione dell’Avviso di manifestazione di interesse pervenivano le istanze dei sotto indicati operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura in argomento:

1	MORENA CASTELLUCCI Strada Vernacchia-Montevscovo n. 39 – 47014 Meldola (FC) – P.IVA 04384360402
2	BAR M.R. DI MESCOLINI MARIA & C. s.n.c. Strada San Colombano n. 1 – 47014 Meldola (FC) P. IVA 04383480409

Richiamata la propria Determina n. 78 del 16/04/2018 con la quale si disponeva la trasmissione delle suddette manifestazioni di interesse alla succitata Centrale Unica di Committenza per l'espletamento della gara;

Preso atto che la gara, è stata regolarmente esperita nelle date del 19 e 27 giugno 2018;

Vista la Determinazione n. 816 in data 08/08/2018 del Responsabile Sostituto dell'Unione di Comuni Della Romagna Forlivese, trasmessa a questa Istituzione a mezzo PEC con nota prot. n. 14377 del 09/08/2018, con la quale è stato approvato l'esito della gara e disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della Ditta **BAR M.R. DI MESCOLINI MARIA & C. s.n.c. con sede in 47014 Meldola (FC) alla Strada San Colombano n. 1 (P. IVA 04383480409)**;

Preso atto che, conseguentemente al ribasso di aggiudicazione, pari al 20%, il valore complessivo della concessione, comprese tutte le opzioni, è rideterminato in € **380.000,00=Iva esclusa**, come di seguito dettagliato, comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi di natura interferenziale (D.U.V.R.I.) pari ad € 75,00=Iva esclusa:

- valore primo affidamento: 200.000,00=Iva esclusa
- valore del rinnovo: 160.000,00=Iva esclusa
- valore della proroga: 20.000,00=Iva esclusa;

Ricordato che la spesa di cui alla concessione in parola, a carico dell'Istituzione, ai sensi dell'Art. 17 del Capitolato Tecnico, è esclusivamente quella relativa ai costi di acqua, luce, gas e riscaldamento dei locali, nonché di smaltimento rifiuti, oneri di depurazione fognatura e pulizia fossa condensa grassi e che tale spesa è impegnata e finanziata con tutte le altre spese per le utenze, nei BB.PP. di competenza dell'Istituzione medesima;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 del TUEL c.m.,
- l'art. 4 del D. Lgs. n. n. 165/2001 c.m.;

Visto il Regolamento di Gestione dell'Istituzione;

DETERMINA

per i motivi in premessa illustrati e che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti

- 1) **Di prendere atto** dell'aggiudicazione definitiva ed efficace della **concessione del servizio di BAR** dell'Istituzione, per anni 5 con opzione di proroga per ulteriori anni 4, alla Ditta **BAR M.R. DI MESCOLINI MARIA & C. s.n.c. con sede in 47014 Meldola (FC) alla Strada San Colombano n. 1 (P. IVA 04383480409)**, disposta con Determinazione n. 816 in data 08/08/2018 del Responsabile Sostituto dell'Unione di Comuni Della Romagna Forlivese;
- 2) **Di dare atto** che, in conseguenza del ribasso di aggiudicazione, pari al 20%, il valore complessivo della concessione, comprese tutte le opzioni, è rideterminato in € 380.000,00=Iva esclusa, come di seguito dettagliato, comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi di natura interferenziale (D.U.V.R.I.) pari ad € 75,00=Iva esclusa:
 - valore primo affidamento: 200.000,00=Iva esclusa
 - valore del rinnovo: 160.000,00=Iva esclusa
 - valore della proroga: 20.000,00=Iva esclusa;

- 3) **Di dare altresì atto** che la spesa di cui alla concessione in parola, a carico dell'Istituzione, ai sensi dell'Art. 17 del Capitolato Tecnico, è esclusivamente quella relativa ai costi di acqua, luce, gas e riscaldamento dei locali, nonché di smaltimento rifiuti, oneri di depurazione fognatura e pulizia fossa condensa grassi e che tale spesa è impegnata e finanziata con tutte le altre spese per le utenze, nei BB.PP. di competenza dell'Istituzione medesima;
- 4) **Di dare atto** che, una volta trascorso il termine dilatorio di 35 giorni dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata, come stabilito dall'Art 37 del Capitolato Tecnico, mediante sottoscrizione con firme digitali ai sensi della vigente normativa in materia;
- 5) **Di prendere atto** che la Centrale di Committenza Unione di Comuni della Romagna Forlivese ha provveduto a pubblicare l'avviso relativo all'esito della gara sul Sito dell'Unione nella sezione "Bandi e gare" e nella sezione "Amministrazione Trasparente" quindi "Bandi di gara e contratti", e **di provvedere altresì a pubblicare l'esito della gara** con le seguenti modalità ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di pubblicità e trasparenza (Art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.Lgs. n. 33/2013):
- sul profilo del Comune di Meldola: www.comune.meldola.fc.it, nella sezione "Amministrazione trasparente", quindi "Bandi di gara e contratti" quindi "Avvisi e Bandi";
 - sul sito informatico presso l'Osservatorio SITAR (Sistema informativo Telematico Appalti Regionale): www.sitra-er.it,
 - all'Albo Pretorio dell'Istituzione, alla voce "Avvisi vari";
- 6) **Di stabilire** che la data di avvio del servizio, venga fissata nel contratto;
- 7) **Di dare atto** che, quanto agli obblighi informativi nei confronti dell'Osservatorio dei contratti pubblici, in osservanza del Comunicato del presidente dell'ANAC 11 maggio 2016, restano fermi gli obblighi previgenti, secondo i quali il presente contratto è **soggetto al monitoraggio** presso l'Osservatorio dei contratti pubblici essendo di valore superiore ad € 40.000,00 ai sensi dell'art. 7, comma 8, del previgente Codice degli Appalti così come modificato dall'art. 8, comma 2-bis, della legge n. 94 del 2012 e del Comunicato dell'Avcp in data 29/04/2013 "Trasmissione dei dati dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – settori ordinari e speciali – allineamento a 40.000 € della soglia per la comunicazione ex art. 7 co.8 d.lgs. 163/2006";
- 8) **Di dare atto altresì** che il presente contratto è soggetto alla trasmissione all'Anagrafe Tributaria di cui alla L. 30/12/1991 n. 413 trattandosi di contratto non registrato di importo superiore al valore di € 10.392,14 IVA inclusa.

LA RESPONSABILE AMMINISTRATIVA
F.to Dott.ssa ANNA DI TELLA

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lg.s n. 50/25016 e s.m.i. viene pubblicata sul sito del Comune di Meldola in Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio dell'Istituzione il giorno **__12/09/2018__**.

Meldola, 12/09/2018

LA RESPONSABILE AMMINISTRATIVA
F.to Dott.ssa Anna Di Tella